



## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dla postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji przez Centralny Ośrodek Sportu Instytucję Gospodarki Budżetowej z siedzibą w Warszawie, (00-449), przy ul. Łazienkowskiej 6A, zarejestrowaną pod numerem 0000374033 w Krajowym Rejestrze Sądowym, posiadającym numery: NIP 701-027-39-50 i Regon 142733356-00042, Oddział Centralnego Ośrodka Sportu-Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Zakopanem, 34-500 Zakopane, ul. Bronisława Czecha 1, dalej zwany „Zamawiającym” lub „COS OPO Zakopane” na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 r., ze zm., dalej „PZP”) na **usługi zimowego utrzymania skoczni i tras biegowych dla Centralnego Ośrodka Sportu – Ośrodka Przygotowań Olimpijskich w Zakopanem.**

**Termin składania ofert upływa w dniu 06.11.2023 r. o godzinie 09:00**  
**Otwarcie ofert nastąpi w dniu 06.11.2023 r., początek o godzinie 09:30**  
**Numer referencyjny: ZP.29.2023**

<b>I.</b>	<b>NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:</b>
-----------	--

Zamawiający: Centralny Ośrodek Sportu Instytucja Gospodarki Budżetowej z siedzibą w Warszawie, (00-449), przy ul. Łazienkowskiej 6A, zarejestrowany pod numerem 0000374033 w Krajowym Rejestrze Sądowym, posiadającym numery: NIP 701-027-39-50 i Regon 142733356-00042, Oddział Centralnego Ośrodka Sportu-Ośrodek Przygotowań Olimpijskich w Zakopanem, 34-500 Zakopane, ul. Bronisława Czecha 1,, tel. 018 263 26 60, e-mail: **zamowienia.zakopane@cos.pl**, faks 018 201 49 06, NIP: 7010273950.

<b>II.</b>	<b>TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:</b>
------------	------------------------------------

Tryb podstawowy bez negocjacji (art. 275 pkt. 1 Pzp) w zw. z art. 359 ust. 2 PZP (usługi społeczne).

<b>III.</b>	<b>OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:</b>
-------------	------------------------------------

1. **Przedmiotem zamówienia są usługi zimowego utrzymania skoczni i tras biegowych dla COS-OPO w Zakopanem. Zamówienie obejmuje tzw. usługi społeczne.**
2. **CPV: 90620000-9- Usługi odśnieżania**
3. Zamówienie obejmuje wykonanie usług na zlecenie Zamawiającego polegających na wykonaniu prac na terenie Zespołu Średnich Skoczni Narciarskich w COS-OPO Zakopane oraz na terenie Wielkiej Skoczni jak też na terenie tras biegowych w okresie zimowym. Przedmiot zamówienia rozpoczyna się od założenia przez Wykonawcę siatek na skoczniach, których rolą jest utrzymanie prawidłowej warstwy śniegu. W tym zakresie możliwe jest wykonywanie prac z intensywnością tj. kilkunastu godzin dziennie.
4. Powierzchnia obiektów: średnia Krokiew – 5 skoczni, Wielka Krokiew – 1 skocznia, trasy biegowe: pełna część tras zgodnie z aktualnie otwierana trasą (zmniejszona, ze względu na budowę toru lodowego). Wszystkie obiekty z instalacjami do naśnieżania. Uwaga, na obiektach planuje się w 2023 roku zainstalować również urządzenia o dużym uzysku do produkcji śniegu (2 mobilne fabryki śniegu), przy czym na dzień wszczęcia postępowania są to dane szacunkowe (postępowanie w toku).
5. **Wymagania stawiane Wykonawcy:**
  - **umiejętność deptania skoczni na nartach całą szerokością aż do band,**
  - **obsługa wyrzynarek i wyrzynanie codzienne torów na wszystkich skoczniach, zgodnie z poleceniami użytkowników skoczni,**
  - **utrzymanie i odśnieżanie rozbiegów na skoczniach,**
  - **utrzymanie i posypywanie ciągów komunikacyjnych na wszystkich skoczniach,**
  - **przygotowanie skoczni do treningów i zawodów + obsługa podczas treningów i**

zawodów,

- skocznie w sezonie zimowym muszą być gotowe na godzinę 10:00 rano i popołudniu na godz. 16:00 w każdy dzień za wyjątkiem poniedziałków (dotyczy zespołu średnich skoczni), wielka krokiew czynna cały tydzień,
- sprzęt narciarski po stronie firmy z oznakowaniem,
- pełna współpraca z operatorami ratraków w COS-OPO,
- umiejętność zakładania i zabezpieczenia siatek na wszystkich skoczniah (siatki zakłada firma i po sezonie zimowym firma siatki ściąga i układa do przechowania do następnego sezonu,
- znajomość przepisów FIS co do grubości śniegu i profilu na zeskokach skoczni,
- wymagane umiejętność i znajomość obsługi armatek śnieżnych (wiedza na temat naśnieżania skoczni narciarskich i tras biegowych),
- naśnieżanie skoczni i tras biegowych,
- znajomość w obsłudze pompowni i całego systemu naśnieżania tras biegowych i skoczni narciarskich (snowmatic, snowsat, inne systemy i chęć korzystania z nowoczesnych systemów),
- znajomość przepisów FIS odnośnie przygotowania do zawodów trasy biegowej (pełna współpraca z ratrakowcami COS-OPO,
- przekazanie armatek i skutera śnieżnego do obsługi poprzez protokół zdawczo odbiorczy i po przekazaniu firma w pełni odpowiada za sprzęt jej przekazany (wszelakie usunięcie spowodowanych usterek i uszkodzeń użyczonego sprzętu po stronie obsługującej firmy),
- umiejętność zrobienia torów najazdowych na skoczni HS15 (naturalne tory),
- utrzymanie ścieżki za ogrodzenie wielkiej krokwi w stronę doliny pod reglami (posypywanie i odśnieżanie),
- odśnieżanie trybun na wielka krokiew,
- znajomość zasad obsługi wyciągarek wielka krokiew oraz średnia krokiew,
- znajomość zapinania liny wyciągarki ratraka średnie i duża krokiew,
- podpinanie (mocowanie liny) ratraka przy progu,
- znajomość z obsługi oświetlenia na skoczniah średnich i wielka krokiew.
- dozór nocny (w nocy są najdogodniejsze warunki śnieżenia),
- obsługa imprez sportowych i treningów, w tym wszystkich jednocześnie,
- ubiór osób jednolity, w tym wyposażenie wszystkich osób w niezbędny sprzęt,
- rozliczenie w trybie comiesięcznym, na podstawie przedłożonego rozliczenia godzin przez Wykonawcę,
- dla należytej realizacji usług należy skalkulować około 10 osób, w tym w miarę konieczności należy dołożyć kolejne osoby, jeżeli zajdzie taka potrzeba,
- zamawiający nie udostępnia posiadanych ratraków (Wykonawca ma obowiązek pełnić asystę przy przygotowywaniu skoczni), tj. obsługa tych maszyn leży po stronie zamawiającego,
- koszty wypożyczenia sprzętu za 1 miesiąc, płatne na podstawie faktur wystawianych przez Zamawiającego, przy czym stawki zgodnie z cennikiem COS dla niniejszego zagadnienia,

Z uwagi na niestandardowy przedmiot zamówienia Zamawiający organizuje obowiązkową wizję lokalną, w celu przedstawienia oferentom istniejącej infrastruktury. Zdaniem Zamawiającego jest to konieczne i niezbędne, w celu zapoznania się z obiektami i zapewnieniu należytej realizacji zamówienia. Odbycie wizji lokalnej jest warunkiem złożenia oferty. Termin wizji lokalnej: 31.10.2023 r. godz. 10.00. Zbiórka na terenie Średniej Krokwi przy stacji dolnej. Zgłoszenia na wizję: [zamowienia.zakopane@cos.pl](mailto:zamowienia.zakopane@cos.pl). W przypadku konieczności przeprowadzenia dodatkowej wizji lokalnej, Wykonawcy muszą zwrócić się do Zamawiającego o jej ustalenie (ze względu na konieczność zapewnienia dostępności infrastruktury oraz zapewnienie obsługi w celu przedstawienia obiektów).

Wprowadzenie takiego wymogu wiąże się bezpośrednio z oczekiwaną wysoką jakością świadczenia usług i koniecznością uniknięcia błędów w wycenach. Nie jest możliwe opisanie wszelkich czynności zimowego utrzymania w formie opisu, nie znając posiadanej infrastruktury Zamawiającego (trasy, skocznie, koleje linowe, ciągi, itp.). Dotyczy to choćby analizy funkcjonowania obiektów sportowych, występujących zmienności w obsłudze, czy też zapoznania się z teren dojazdów, dojazdów i ścieżek na obiektach i między nimi. Są to warunki wysoko niestandardowe i w celu należytego skalkulowania kosztów należy je uwzględnić w wycenie. Zamawiający, w trosce o wysoką jakość realizacji usług wymaga zatem

**odbycia wizji lokalnej, pod rygorem odrzucenia oferty. Potwierdzenie odbycie wizji lokalnej zostanie przesłane każdemu oferentowi oddzielnie, po jej odbyciu.**

Jeżeli zajdzie taka konieczność, Zamawiający dopuści udzielenie zamówień dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi. Taki przypadek może mieć miejsce w przypadku wydłużenia się sezonu zimowego. Wysokość maksymalna: do 30% wartości umowy (szacunkowo do końca kwietnia 2024 r.). Zamawiający może, ale nie musi podejmować takiej decyzji.

IV.	<b>TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:</b>
-----	-------------------------------------

Od dnia zawarcia umowy: planowo od dnia **15.11.2023 r. do dnia 31.03.2024 r.**

V.	<b>WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, PODSTAWY WYKLUCZENIA O KTÓRYCH MOWA W ART. 108 ust. 1 PZP ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW (PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE):</b>
----	---

**1. Warunki udziału w postępowaniu:** nie stawia się warunków udziału. Obowiązujące są wymagania opisu przedmiotu zamówienia, w których przedstawiono wymagane standardy realizacji usług.

**2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 pzp, Wykonawcę:**

2.1. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,

b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,

c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,

d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,

e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,

f) pracy małoletnich cudzoziemców, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),

g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

2.2. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1.1;

2.3. wobec którego wydano prawomocny wyrok sadu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

2.4. wobec którego orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

2.5. jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

2.6. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16

lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

3. Podmiotowe środki dowodowe: nie dotyczy.

4. Przedmiotowe środki dowodowe: nie dotyczy.

5. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

VI.	<b>WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA, DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ</b>
-----	--

1. Dokumenty stanowiące ofertę, które należy złożyć wraz z ofertą:

- Formularz ofertowy, kalkulację ceny ofertowej oraz oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania wraz z podaniem informacji o sposobie reprezentacji osoby podpisującej ofertę, w tym złożenie dokumentu, potwierdzającego umocowanie do podpisania oferty,
- Pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik;
- Pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;

2. Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w oryginale w takiej samej formie, jak składana oferta (t.j. w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu) pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. - Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy. Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez upoważnionego.

3. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Wykonawcy składający ofertę wspólną ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Do oferty wspólnej Wykonawcy dołączają pełnomocnictwo. Pełnomocnik pozostaje w kontakcie z Zamawiającym w toku postępowania i do niego Zamawiający kieruje informacje, korespondencję, itp. Oferta wspólna, składana przez dwóch lub więcej Wykonawców, powinna spełniać następujące wymagania: oferta wspólna powinna być sporządzona zgodnie z SWZ

4. Sposób składania dokumentów w ofercie wspólnej:

- dokumenty, dotyczące własnej firmy, takie jak np.: oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną we własnym imieniu;
  - dokumenty wspólne takie jak np.: formularz ofertowy składa pełnomocnik Wykonawców w imieniu wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną;
  - kopie dokumentów dotyczących każdego z Wykonawców składających ofertę wspólną muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania tych Wykonawców.
5. Przed podpisaniem umowy (w przypadku wygrania postępowania) Wykonawcy składający ofertę wspólną będą mieli obowiązek przedstawić Zamawiającemu umowę konsorcjum, zawierającą, co najmniej:
- zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia,
  - określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,
  - czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy, niż okres obejmujący realizację zamówienia.

VII.	<b>INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW,</b>
------	---

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu <https://ezamowienia.gov.pl/pl/> oraz poczty elektronicznej.

2. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami: Krzysztof

Zachura: 18 263 26 77 (procedura) lub Oliwier Gąsienica-Ciąptak 18 263 26 60 (przedmiot zamówienia).

3. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>. Wykonawca posiadający konto na <https://ezamowienia.gov.pl/pl/> ma dostęp do formularzy: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do formularza do komunikacji.
4. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>
5. **Zamawiający zaleca zapoznanie się z aktualnymi instrukcjami, zawartymi na <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>**

**VIII.**

**WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:**

Zamawiający nie żąda od Wykonawców wniesienia wadium.

**IX.**

**TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:**

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.

Wykonawca jest zatem związany ofertą do dnia **05.12.2023 r.**

**X.**

**OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA I ZŁOŻENIA OFERTY  
ORAZ SPOSÓB KOMUNIKOWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI**

1. Wykonawca składa ofertę/wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, dalej „wniosek” za pośrednictwem <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>.
2. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem postaci elektronicznej w formacie danych .doc lub .docx i podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Sposób złożenia oferty zawarty jest na platformie <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>.
3. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać złożone w osobnym pliku wraz zgodnie z instrukcją <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>
4. Do oferty należy dołączyć druk formularza oferty, zawierającego oświadczenia wymienione w niniejszej swz w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
5. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku dostępnego na <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>
6. Sposób zmiany i wycofania oferty został opisany w Instrukcji użytkownika dostępnej na <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>
7. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.
8. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem postępowania.
9. Zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej, email [zamowienia.zakopane@cos.pl](mailto:zamowienia.zakopane@cos.pl).
10. Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>.
11. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów w sprawie użycia środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz udostępniania i przechowywania dokumentów elektronicznych oraz rozporządzeniu w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

**XI.**

**MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:**

Oferty należy składać przez platformę e-zamówienia **do dnia 06.11.2023 r. do godz. 09.00.** Oferty zostaną otwarte **w dniu 06.11.2023 r. o godz. 09.30.** Nie przewiduje się publicznej sesji otwarcia ofert. Otwarcie ofert następuje poprzez <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informację z



otwarcia ofert.

<b>XII.</b>	<b>OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY:</b>
-------------	---

1. Cenę oferty należy obliczyć uwzględniając cały zakres zamówienia.
2. **Stawka VAT za usługi objęte przedmiotem zamówienia wynosi 8% i taką stawkę należy przyjąć w ofercie. Zdaniem Zamawiającego jest to stawka poprawna pod względem podatkowym i odnosi się do usług objętych przedmiotem zamówienia.**
3. Cena musi zawierać wszystkie koszty, jakie mogą powstać w trakcie realizacji zamówienia, w tym również koszty wskazane w opisie przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca ponosi koszty opłat za udostępnienie sprzętu.
5. Koszty udostępnienia sprzętu zgodnie z cennikami obowiązującymi w COS-OPO.
6. Zaoferowane ceny jednostkowe netto są stałe i mogą ulec zmianie wyłącznie na warunkach określonych w treści projektowanych postanowień umowy i opisu przedmiotu zamówienia.
7. Cena oferty powinna być podana w ujęciu za całość usług a rozliczenia co miesięczne należy przedkładać na koniec miesiąca do zatwierdzenia w celach rozliczeniowych.
8. Rozliczenia między zamawiającym i wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych.

<b>XIII.</b>	<b>OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI Zamawiający BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT:</b>
--------------	---

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryteriami: **cena oferty brutto: 100%**
2. Oferty zostaną ocenione za pomocą systemu punktowego, zgodnie z poniższym wzorem:

$$C = \frac{C_n}{C_{ob}} \times 100$$

Gdzie:

C<sub>n</sub> – najniższa oferowana cena  
C<sub>ob</sub> – cena oferty badanej

Uwaga, standardy jakościowe opisane zostały w opisie przedmiotu zamówienia i dotyczą w szczególności jakości usług opisanych w opisie przedmiotu zamówienia, dlatego kryterium oceny ofert stanowi wyłącznie cena (cena oferty 100%).

<b>XIV.</b>	<b>INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:</b>
-------------	---

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przestania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przestane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przestane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.
3. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.
4. Wykonawca, o którym mowa w ust. 1, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią załącznik do SWZ. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
5. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w przypadku wyboru ich oferty jako najkorzystniejszej) przedstawiają Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.
7. **Przed zawarciem Umowy Wykonawca dostarczy:**
  - opłaconą polisę OC od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż 500.000,00 zł,
  - wykaz osób z danymi kontaktowymi, w tym dane koordynatora usług, z podaniem danych kontaktowych,

<b>XV.</b>	<b>WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:</b>
------------	---

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVI.	<b>ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH:</b>
------	---

Warunki umowy, możliwość i warunki jej zmiany zawarte są we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 2 do SWZ.

XVII.	<b>POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:</b>
-------	--

- Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów pzp.
- Odwołanie przysługuje na:
  - niezgodna z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
- Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.
- Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
- Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” pzp.

XVIII.	<b>INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE</b>
--------	---------------------------------

- W niniejszym postępowaniu Zamawiający nie przewiduje:
  - Składania ofert wariantowych,
  - Ustanowienia dynamicznego systemu zakupów
  - Aukcji i licytacji elektronicznej.
  - Zamawiający nie wymaga wnoszenia wadium ani zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie wykonawców, o których mowa w art. 94.
- Zamawiający wymaga odbicia przez Wykonawcę wizji lokalnej (zgodnie z opz). Specyfika zamówienia powoduje, że niedoszacowanie, czy też niewłaściwa wycena i ocena zakresu świadczenia usług może spowodować, że Wykonawca może wyrządzić Zamawiającemu znaczną szkodę, np. ze względu na fakt nie zapoznania się z infrastrukturą skoczni, tras biegowych, czy też uwarunkowaniach ze względu na położenie obiektów w masywach górskich i na terenie TPN. To samo dotyczy realizacji usługi w zależności od rodzaju wydarzeń, organizowanych na obiektach (treningi, zawody, w tym zawody FIS Puchar Świata w skokach narciarskich). Należyta realizacja usług jest zadaniem podstawowym Wykonawcy.**
- Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem art. 261.
- Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań.
- Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- KLAUZULA INFORMACYJNA w trybie art. 13 RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
  - administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Centralny Ośrodek Sportu, ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa.
    - Kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych w Centralnym Ośrodku Sportu: e-mail: [iod@cos.pl](mailto:iod@cos.pl);
  - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.
  - odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona

zostanie dokumentacja postępowania ustawę Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;

- d) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- e) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- f) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- g) posiada Pani/Pan:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych<sup>1</sup>;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO<sup>2</sup>;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- h) nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

#### **Załączniki do SWZ.**

załącznik nr 1 – formularz oferty z oświadczeniami.

Załącznik nr 2 – wzór umowy w sprawie zamówienia.

Załącznik nr 3 – kalkulacja ceny ofertowej.

#### **Załącznik nr 1 wzór**

##### **FORMULARZ OFERTY**

Nazwa Wykonawcy i adres	
Telefon faks	
Adres e-mail	
Telefon kontaktowy	

<sup>1</sup> **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

<sup>2</sup> **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.



1. Nawiązując ogłoszenia o zamówieniu publicznym prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na **świadczanie usług zimowego utrzymania skoczni i tras biegowych w COS-OPO w Zakopanem**

**OFERUJEMY** należyte wykonanie przedmiotu zamówienia na następujących warunkach:

Cena oferty netto	Wartość VAT	Stawka VAT	Wartość brutto
Cyfrowo	Cyfrowo	Cyfrowo	Cyfrowo
Słownie	Słownie	Słownie	Słownie

**Do oferty dołączono kalkulację ceny ofertowej, którą dołączono do oferty**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego informuję, że wybór naszej oferty:

- Nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego\*
- Będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego \*

**(\*Niewłaściwe skreślić)**

Lp.	Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi	Wartość bez kwoty podatku

Oświadczam, że przeprowadziłem wizję lokalną w dniu.....

2. **Oświadczam**, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

3. **ZAMÓWIENIE** zamierzamy zrealizować sami, bez podwykonawców/z podwykonawcami w następującym zakresie.....<sup>3</sup> (podać nazwy firm, o ile są znane)

**4. OŚWIADCZENIE WYKONAWCY DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA ORAZ OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI**

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2020 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 r. ze zm.)

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy PZP oraz oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu ze względu na sankcje związane z agresją na Ukrainie.

.....  
(pieczęć imienna, data i podpis osoby  
upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy PZP /podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt. 1, 2 i 5 ustawy PZP/. Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze.

.....  
(pieczęć imienna, data i podpis osoby  
upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....  
(pieczęć imienna, data i podpis osoby  
upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

**Załącznik nr 2 do SWZ**

**UMOWA**

**/projektowane postanowienia umowy/**

nr .../... - wzór

zawarta w Zakopanem dnia ..... pomiędzy :

Centralnym Ośrodkiem Sportu Instytucją Gospodarki Budżetowej z siedzibą w Warszawie, (00-449), ul. Łazienkowska 6A, zarejestrowanym pod numerem 0000374033 w Krajowym Rejestrze Sądowym przez Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 22 grudnia 2010 roku, posiadającym numery: NIP 701-027-39-50 i Regon 142733356-00042, oddziałem Centralnego Ośrodka Sportu-Ośrodkiem Przygotowań Olimpijskich w Zakopanem (34-500) ul. Bronisława Czecha 1, reprezentowanym

<sup>3</sup> Niewłaściwe przekreślić

przez:

.....-.....

zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM,

a

..... z siedzibą w ..... (.....), ul.  
....., podmiotem wpisanym pod numerem ..... do Krajowego  
Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ....., .... Wydział  
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającym: NIP ....., REGON  
.....

reprezentowanym przez:

.....-.....

zwanym dalej WYKONAWCĄ.

wybrany w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji (art. 275 ust. 1 Pzp w zw. z art. 359 ust. 2 Pzp), zgodnego z przepisami Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych tj. Dz. U. z 2023r. poz. 1605, ze zmianami zwanej dalej: Ustawą.

## **§ 1**

### **Przedmiot umowy**

Zamawiający zleca do wykonania, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługi związane zimowym utrzymaniem skoczni i tras biegowych tj. obiektów COS OPO Zakopane na warunkach określonych w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie ze złożoną ofertą z dnia .....

## **§ 2**

### **Tryb wykonania prac**

1. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco utrzymywać obiekty opisane w opisie przedmiotu zamówienia w okresie obowiązywania niniejszej umowy dla zapewnienia ich należytego stanu technicznego oraz dla zachowania gotowości do rozgrywania na nich zawodów sportowych oraz treningów, w dniach i godzinach otwarcia obiektu ustalonych przez Zamawiającego. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy przed rozpoczęciem kalendarzowego tygodnia harmonogram tygodniowy zawierający wykaz planowanych treningów i zawodów na każdy tydzień lub będzie go informował o tych wydarzeniach osobiście lub telefonicznie.
2. Ze strony Zamawiającego osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcą jest Oliwier Gąsienica-Ciąptak bądź osoba przez niego upoważniona, której też przysługuje prawo oceny jakości wykonanej usługi oraz wydawania wiążących poleceń dotyczących usunięcia wad w przedmiocie wykonywania usługi.
3. Osoby o których mowa w pkt. 2.2. są wyznaczane przez Zamawiającego i mogą być zmieniane.
4. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym będzie: .....
5. W kontaktach pomiędzy przedstawicielami stron umowy, o których mowa w pkt. 2.2 i 2.3, obowiązuje forma pisemna z zastrzeżeniem, iż dopuszczają one przekazywanie ustnych dyspozycji i poleceń kiedy forma pisemna powodowałaby nieuzasadnioną zwłokę w wykonaniu usługi skutkującej szkodą w wizerunku bądź majątku Zamawiającego lub wymaga tego zaistniała sytuacja.

## **§ 3**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wystarczające finanse, środki, umiejętności techniczne, niezbędne dokumenty formalno - prawne umożliwiające wykonywanie prac, ludzi posiadających kwalifikacje - dla zapewnienia właściwej realizacji wskazanych zadań, prowadząc prace na własny koszt i ryzyko oraz kierowania i organizowania siły roboczej oraz środków wymaganych do wywiązania się z umowy.
2. Wykonawca będzie odpowiedzialny za organizację prac, siły roboczej i innych środków niezbędnych dla zrealizowania Umowy, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za przygotowanie powierzonych mu obiektów do imprez i treningów przed organizatorem tych imprez lub treningów.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada bezpośrednią znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z miejscem wykonywania prac, otoczenia, sposobów realizacji, trudności mogących wyniknąć, ryzyka i odpowiedzialności ściśle związanych z pracami będącymi przedmiotem niniejszej umowy, również w zakresie bezpieczeństwa pracy oraz wszystkich okoliczności, które mogą mieć wpływ na prowadzenie prac i związanymi z nimi kosztami.

5. Wykonawca oświadcza, że szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał szacunku kosztów prac zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz warunkami, które mają zastosowanie do obowiązków mających być wykonywanymi.
6. Obowiązkiem Wykonawcy jest przedstawianie na każde żądanie Zamawiającego stanu, w jakim znajdują się obiekty, w tym w szczególności w godzinach nocnych. Stosownych informacji Wykonawca winien udzielać niezwłocznie.
7. Wykonawca oświadcza, że odbył obowiązkową wizję lokalną w dniu .....

#### § 4

##### Wynagrodzenie

1. Strony ustalają ryczałtową wartość przedmiotu umowy w okresie jej obowiązywania na podstawie oferty na kwotę ..... **zł netto, wraz z podatkiem VAT 8% w kwocie ..... zł tj. ....zł brutto, a kalkulacja ceny ofertowej stanowi załącznik nr 1 do Umowy.**
2. Wykonawca gwarantuje taką szybkość reagowania na polecenia Zamawiającego, która gwarantuje prawidłowe i zgodne z oczekiwaniami Zamawiającego świadczenie usług tj. zapewnienie prawidłowo przygotowanych obiektów do treningów i zawodów.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego, które zawiera wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu wykonywania usług objętych przedmiotem zamówienia.
4. Zapłata należności wymienionej w ust. 1 następowała będzie w okresach miesięcznych na podstawie oryginałów faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę, w terminie 30 dni od daty otrzymania danej faktury, po uprzednim podpisaniu przez strony protokołu odbioru prac za dany miesiąc.
5. Płatności dokonywane będą przelewem bankowym na konto Wykonawcy wskazane w na fakturach.
6. Nieterminowa zapłata faktury upoważnia Wykonawcę do naliczenia odsetek ustawowych.
7. Wykonawca podaje na fakturze numer niniejszej umowy oraz miesiąc, za który jest rozliczenie.
8. Za dzień zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia z należnego Wykonawcy wynagrodzenia kar umownych, określonych niniejszą umową.
10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kosztów udostępnienia armatek śnieżnych (do utrzymania skoczni i tras biegowych) z należnego mu wynagrodzenia, zgodnie z cennikami obowiązującymi w COS-OPO w Zakopanem, pod warunkiem protokolarnego udostępnienia Wykonawcy tych składników majątku COS-OPO w Zakopanem.

#### § 5

##### Kary umowne

1. Zamawiający po stwierdzeniu istnienia nieprawidłowości w wykonaniu zleconych prac, wykonując uprawnienia względem Wykonawcy, może:
  - a) żądać ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zastrzeżeniem, iż po bezskutecznym upływie terminie nie przyjmie usunięcia wad i rozwiąże umowę ze skutkiem natychmiastowym. Zamawiający może w szczególnie uzasadnionych okolicznościach wyznaczyć termin usunięcia wad i usterek do 24 godzin od daty wezwania za pomocą np. poczty elektronicznej,
  - b) rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym bez wyznaczenia terminu do usunięcia wad, gdy Wykonawca nie podejmuje się ich usunięcia w wyznaczonym terminie.
  - c) w przypadku, o którym mowa powyżej tj w ust.1 lit a) i b) oraz w ust.2 Zamawiający ma prawo żądać zapłaty kary umownej w wysokości 20% kwoty brutto wartości wynagrodzenia umownego brutto (górną granicą kar umownych).
  - d) w przypadku co najmniej dwukrotnego niezapewnienia odpowiedniej ilości wymaganych osób do obsługi przedmiotu zamówienia Zamawiający, po co najmniej dwukrotnym wezwaniu, Zamawiający może wypowiedzieć Wykonawcy umowę ze skutkiem natychmiastowym, nakładając na Wykonawcę karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
- c) Zamawiający może obciążać Wykonawcy karami umownymi w kwocie 300 złotych za każdy rozpoczęty dzień, w przypadku gdy Wykonawca nie przedłoży Zamawiającemu raportów z wykonywanych usług za dany miesiąc lub przedłożone raporty nie odpowiadają faktycznemu zakresowi zrealizowanych prac. Każdorazowe nie przekazanie lub opóźnienie w przekazaniu Zamawiającemu raportu w terminie do 7 dni po zakończonym miesiącu pracy od ostatniego dnia miesiąca (lub 1 roboczego, jeśli jest nim dzień wolny od pracy) przez Wykonawcę może wiązać się z wstrzymaniem płatności, do czasu przedstawienia prawidłowego raportu. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki ani też inne roszczenia,

- e) obciążyć Wykonawcę karą umową w kwocie 300 złotych za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia w wykonaniu przez Wykonawcę usług objętych umową.
- 2.. Dochodzenie kar umownych nie narusza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wynikających z kodeksu cywilnego, w tym w szczególności do faktycznie poniesionych przez Zamawiającego szkody.
3. Wady lub usterki ujawnione w okresie umowy będą usuwane przez Wykonawcę na jego koszt (bezpłatnie). O wykryciu wady lub usterki Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie nie później niż w terminie do 24 godzin od daty ich ujawnienia, przesyłając Wykonawcy dokument określający wadę i termin jej usunięcia.
4. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie Zamawiający może powierzyć zastępcze wykonanie tych czynności (zastępcze usunięcie wad lub usterek przedmiotu umowy) osobie trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy bez konieczności uzyskania uprzedniej zgody sądu. Zastępcze usunięcie wad nie pozbawia Zamawiającego uprawnień wynikających z gwarancji i/lub rękojmi. W takim przypadku Zamawiający może potrącić odpowiednią kwotę z wynagrodzenia Wykonawcy w wysokości należnej Wykonawcy.
6. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji Zamawiający może żądać odszkodowania za wszelkie szkody powstałe w wyniku zaistnienia wad lub usterek przedmiotu umowy.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 3, jeżeli zgłosił wadę lub usterkę przed upływem tego terminu.
8. Zgłaszania wad i/lub usterek będą przyjmowane przez Wykonawcę całodobowo w formie elektronicznej na adres e-mail: .....
9. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne na warunkach określonych w Kodeksie cywilnym.
10. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w technicznie możliwym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Czas reakcji Wykonawcy na zgłoszenie awarii wynosi maksymalnie do 24 godzin i jest to czas liczony od momentu pisemnego lub mailowego zgłoszenia awarii (usterki) przez Zamawiającego Wykonawcy, do momentu usunięcia wad
11. Wykonawca oświadcza, że dokona naprawy awarii lub usterki w szacunkowym terminie do 3 dni w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

## § 5

### ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NIEWYKONANIE LUB NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY

1. Strony przewidują odpowiedzialność Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Zamawiający uprawniony jest do obciążenia Wykonawcy karami umownymi:
- a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy (w tym także w przypadku nie dotrzymania innych terminów, o których mowa w § 2) - w kwocie 500 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki. W przypadku zwłoki trwającej ponad 1 tydzień **Zamawiającemu przysługuje prawo natychmiastowego odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy i obciążenia Wykonawcy karami umownymi.**
- b) Za zwłokę w przystąpieniu do wykonywania czynności w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady: w wysokości 200 zł określonego za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
- c) Za rozwiązanie przez Zamawiającego lub Wykonawcę umowy z winy Wykonawcy - w wysokości 20% całkowitej kwoty wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1.
3. Zastrzeżone kary umowne nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
4. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy postanowienia dotyczące kar umownych nadal obowiązują Strony.
6. Łączna kwota kary umownej, o której mowa w ust. 1, nie przekroczy 30 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.

## § 6

### ZMIANA I ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem ustawy Prawa zamówień publicznych.

2. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, zmiana postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. Niezależnie od okoliczności przewidzianych w kodeksie cywilnym, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
4. Umowne prawo odstąpienia od umowy może być wykonane w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia zajścia podstawy do odstąpienia.

## **§ 7**

### **Odpowiedzialność cywilna**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za udostępnione mu przez Zamawiającego mienie (w tym teren, na którym realizować będzie obowiązki wynikające z niniejszej Umowy, a w razie powstania uszczerbku w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (z winy Wykonawcy), w tym jego pracowników lub zaangażowanych podwykonawców. Wykonawca ponosi również całkowitą odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody wyrządzone osobom trzecim przebywającym w/na obiektach należących do Zamawiającego, wynikłych z zaniedbań lub nieprawidłowego wykonania obowiązków przez Wykonawcę lub osób za pomocą, których realizuje obowiązki wynikające z niniejszej Umowy.

## **§ 8**

### **Wizerunek**

Wykonawca winien wykonywać swoje obowiązki w ten sposób, aby nie cierpieć na tym wizerunek Zamawiającego. Dotyczy to w szczególności wyposażenia pracowników w czyste, jednolite i schludne ubiory, oznakowane tylko nazwą firmy Wykonawcy bądź Zamawiającego. Innych znaków towarowych, oznaczeń lub reklam Wykonawcy nie wolno umieszczać na ubiorze pracowników oraz maszynach i lokalach (tymczasowych lub innych udostępnionych Wykonawcy na terenie prowadzenia prac). W szczególności Wykonawca nie ma prawa prowadzenia jakiegokolwiek działalności promocyjnej bądź reklamowej osób trzecich.

## **§ 9**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie powiadamiać Zamawiającego o nieprawidłowościach w funkcjonowaniu obiektów, w szczególności powstałych awariach, uszkodzeniach, a także niezbędnych potrzebach, które usprawniałyby funkcjonowanie obiektów i podnosiły jakość oferowanych przez Zamawiającego usług.
2. Wykonawca nie może bez pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego dokonywać żadnych przeróbek technicznych w obiektach i urządzeniach będących własnością Zamawiającego, wznosić jakichkolwiek obiektów i instalacji bez względu na to, czy są trwale związane z gruntem czy nie.
3. Wykonawcy nie wolno bez pisemnej zgody Zamawiającego udostępniać przedmiotu umowy jakimkolwiek osobom trzecim pod jakimkolwiek tytułem prawnym.
4. Wykonawcy nie wolno bez pisemnej zgody Zamawiającego prowadzić na terenie Zamawiającego jakiegokolwiek działalności innej niż określona w niniejszej umowie, w szczególności reklamującej lub promującej jakąś markę, produkt lub/ oraz usługę
5. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć wykonania umowy lub jej części osobie trzeciej, ani bez pisemnej zgody dokonać cesji wierzytelności przysługującej mu z niniejszej umowy.
6. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że w momencie posiadania przez Zamawiającego maszyn do utrzymania skoczni i tras biegowych (ratrak duży z windą i ratrak mały z przystawką do wykonywania torów) sprzętem używanym do zimowego utrzymywania obiektów będzie sprzęt Zamawiającego.

## **§ 10**

### **Okres obowiązywania umowy**

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. **od dnia 15.11.2023 r. do dnia 31 marca 2024 r.** <sup>\*4</sup>

## **§ 11**

### **Zmiany umowy**

---

<sup>4</sup> \*lub od dnia zawarcia, a w takim przypadku będzie rozliczona w oparciu o faktyczną ilość dni w listopadzie.



1. Przyjęcie w ofercie istotnych postanowień stanowi jeden z istotnych warunków przyjęcia oferty przez Zamawiającego. Wykonawca akceptuje treść istotnych postanowień umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia oświadczeniem zawartym w treści formularza ofertowego.
2. W przypadku okoliczności wymienionych w art. 456 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian została przewidziana przez Zamawiającego w treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz ogłoszeniu o zamówieniu.
4. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności takiej zmiany.
5. Zmiana terminu realizacji umowy:
  - a) jeżeli zmiana jest konieczna z powodu działania siły wyższej tj. tzn. niezwykle i nieprzewidzianych okoliczności niezależnych od strony, która się na nie powołuje i których konsekwencji mimo zachowania należytej staranności nie można było uniknąć, uniemożliwiających terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
  - b) przedłużenie terminu realizacji umowy, pod warunkiem odpowiednich warunków zimowych i/lub ze względu na konieczność przygotowania obiektów do sezonu wiosenno-letnio-jesiennego (w ramach tego samego wynagrodzenia miesięcznego jak za ostatni miesiąc obowiązywania umowy). W takim przypadku dopuszcza się zawarcie aneksu do umowy, a prace w kwietniu obejmować będą zarówno prace demontażowe sprzętu zimowego, jak również przygotowanie obiektu do sezonu wiosenno-letnio-jesiennego.
  - c) Zamawiający przewiduje możliwość skrócenia terminu realizacji umowy, a minimalnie gwarantowany czas realizacji wynosi 90 dni.
6. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

## **§ 12**

### **Spełnienie obowiązku informacyjnego**

1. Zgodnie z art. 13 ust. ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) informuję, iż Administratorem danych osobowych jest Centralny Ośrodek Sportu, ul. Łazienkowska 6a, 00-449 Warszawa. Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: [iod@cos.pl](mailto:iod@cos.pl)
2. Dane osobowe Wykonawcy i jego przedstawicieli będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji Umowy, a podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest Art. 6, ust. 1, lit. b) RODO. Dane osobowe mogą zostać również wykorzystane w celu potwierdzenia kwalifikacji i uprawnień wymaganych przepisami prawa, które powinni posiadać przedstawiciele Wykonawcy w ramach współpracy z Administratorem. Jest to podstawa prawna przetwarzania danych osobowych wynikająca z art. 6 ust. 1, lit. c) RODO tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze.
3. Dane osobowe będą przetwarzane przez czas realizacji umowy oraz okres wynikający z wymagań prawnych nakładanych na Administratora w obszarze księgowości. Dane przedstawicieli Wykonawcy posiadających uprawnienia i kwalifikacje wymagane przepisami prawa mogą być przetwarzane przez okres funkcjonowania obiektu ze względu na nałożony przez przepisy Prawa Budowlanego obowiązek dokumentowania realizowanych przez Administratora.
4. Dane osobowe Wykonawcy i jego przedstawicieli mogą zostać udostępnione dostawcom systemów informatycznych, firmom doradczym i audytowym oraz kancelariom prawnym, z którymi współpracuje Administrator.
5. Wykonawca lub jego przedstawiciele posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu. Wykonawca lub jego przedstawiciele mają prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych ich dotyczących narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Podanie przez Wykonawcę danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy i współpracy z Administratorem.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania niniejszej informacji swoim przedstawicielom, których dane zostaną przekazane Administratorowi w ramach realizacji umowy.

## **§ 13**

### **PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH**

1. Każda ze Stron oświadcza, że jest administratorem w rozumieniu art. 4 pkt. 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1) (dalej „**RODO**”) danych osobowych osób, wskazanych w Umowie, jako osoby reprezentujące Stronę, kontaktowe lub odpowiedzialne za realizację poszczególnych zadań wynikających z Umowy i zobowiązuje się udostępnić je drugiej Stronie w następującym zakresie: (i) imię i nazwisko, (ii) pełniona funkcja, (iii) adres e-mail, (iv) numer telefonu.
2. Każda ze Stron będzie przetwarzać dane osób, o których mowa w ust. 1 powyżej, do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów obejmujących wykonanie Umowy, ustalenie, dochodzenie lub obronę roszczeń prawnych wynikających z Umowy lub z nią związanych.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się do przetwarzania danych zgodnie z Umową, RODO oraz innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
4. Strony oświadczają, iż zatrudniają pracowników posiadających doświadczenie i wiedzę, a także, że posiadają środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych odpowiednią do zagrożeń oraz kategorii danych objętych ochroną.
5. Strony oświadczają, że opracowały i wdrożyły środki techniczne i organizacyjne określone w art. 32 RODO, zapewniające ochronę powierzonych do przetwarzania danych osobowych przed dostępem osób nieuprawnionych, dokumentację opisującą sposób przetwarzania danych oraz zastosowane środki techniczne i organizacyjne.
6. Strony oświadczają, że wszystkie osoby zatrudnione przy przetwarzaniu danych osobowych zostaną indywidualnie pisemnie zobowiązane do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z przetwarzaniem danych, chyba że podlegają odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy.
7. Strony oświadczają, że pracownicy, którymi będą się posługiwać zostaną przeszkoleni w zakresie:
  - a) przepisów prawa i procedur dotyczących postępowania przy przetwarzaniu danych osobowych,
  - b) przepisów prawa i procedur dotyczących postępowania w sytuacji naruszenia bezpieczeństwa danych osobowych.
8. Powierzone dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu określonym w Umowie.
9. Każda ze Stron zobowiązuje się do prowadzenia ewidencji osób, które zostały upoważnione do przetwarzania danych osobowych.
10. Strony mają prawo do kontroli, czy przetwarzanie powierzonych danych osobowych jest zgodne z postanowieniami Umowy i mającymi zastosowanie regulacjami prawnymi w obszarze ochrony osobowych poprzez przeprowadzenie doraźnych kontroli dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz żądania od drugiej Strony składania pisemnych wyjaśnień. Strona żądająca przeprowadzenia kontroli powiadomi drugą Stronę o planowanej kontroli nie później niż 7 dni przed jej terminem.
11. Strony zobowiązują się do wzajemnego niezwłocznego informowania o prowadzonych w stosunku do nich postępowaniach, w szczególności administracyjnych lub sądowych, dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz do wzajemnej pomocy przy odpowiadaniu na żądania osób których dane dotyczą.
12. Strony zobowiązują się do usunięcia powierzonych im danych osobowych po upływie okresu przetwarzania danych osobowych zgodnie z celem, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.

## **§ 14**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca ustanawia p. .... jako osobę do kontaktów roboczych z Zamawiającym.
2. Zamawiający ustanawia p. Olivier Gsienica-Ciaptak, tel. ...., e-mail: olivier.gasienica@cos.pl jako osobę do kontaktów roboczych z Wykonawcą.
3. Umowa niniejsza została sporządzona na podstawie prawa polskiego.
4. Żadna strona nie ma prawa przekazywać swoich praw i zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy stronie trzeciej, bez pisemnej zgody drugiej strony.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, ze zm.).
6. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonywania niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie, a w ostateczności zostaną poddane rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
7. Jeżeli postanowienia umowy są lub staną się nieważne lub umowa zawierać będzie lukę, nie narusza to ważności pozostałych postanowień umowy. Zamiast nieważnych postanowień umowy, lub jako wypełnienie luki obowiązywać będzie odpowiednia regulacja, która jeżeli

tylko będzie to prawnie dopuszczalne - w sposób możliwie bliski odpowiadać będzie temu, co stron ustaliły lub temu, co by ustaliły, gdyby zawarły takie postanowienie.

8. Umowę niniejszą sporządzono w 3 egzemplarzach, 2 (dwa) egzemplarze dla Zamawiającego, 1 (jeden) egzemplarz dla Wykonawcy.

9. Integralną część Umowy stanowią:

- a) oferta Wykonawcy z dnia .....
- b) kalkulacja ceny ofertowej.
- c) wydruk z właściwego rejestru.
- d) Polisa oc z dowodem opłacenia.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**KONTRASYGNATA GŁÓWNEGO KSIĘGOWEGO**